

DEBIDO A LA CARACTERÍSTICA VISUAL ÚNICA DE ALFOMBRAS MODULARES, PEGUES VISIBLES, REPETICIÓN DE PATRONES, Y DESVIACIÓN DE PATRONES APARECEN MÁS NOTABLEMENTE QUE EN LA ALFOMBRA DE TELAR ANCHO. TALES CARACTERÍSTICAS VISUALES NO CONSTITUYEN DEFECTOS DE FABRICACIÓN Y COMO TAL DEBEN SER CONSIDERADOS A LA SELECCIÓN DE ALFOMBRAS MODULARES Y SUS MÉTODOS DE INSTALACIÓN. SE RECOMIENDA ENFÁTICAMENTE REVISAR PARA APROBACIÓN DEL MÉTODO DE INSTALACIÓN ANTES DE PROCEDER.

J+J FLOORING GROUP, EP CONTRACT Y PENTZ COMMERCIAL REQUIEREN QUE LA ALFOMBRA SEA REVISADA VERIFICANDO ESTILO APROPIADO, COLOR Y POSIBLES DEFECTOS ANTES DE LA INSTALACIÓN. NO SE ACEPTARÁN RECLAMOS DESPUÉS DE SER INSTALADO SI LA ALFOMBRA SE INSTALA CON DEFECTOS VISIBLES. SI HUBIESE UN PROBLEMA, LLAME J+J FLOORING GROUP CUSTOMER RELATIONS DEPARTMENT AL 800.241.4586, EF CONTRACT CUSTOMER RELATIONS AL 800.451.1250 O PENTZ TECHNICAL SERVICE AL 866.706.9745 x8407.

**ACONDICIONAMIENTO DE SITIO Y MATERIAL MODULAR** - El edificio debe estar encerrado y el aire acondicionado en operación constante. Los módulos deben ser condicionados a la temperatura del sitio por 48 horas antes de la instalación. La humedad relativa del ambiente debe estar entre 10% y 65% con la temperatura del cuarto y pisos entre 65 y 95 grados Fahrenheit. Estas condiciones deberán mantenerse por mínimo de 48 horas antes de la instalación, y al menos 48 horas después de la instalación completa.

**PREPARACIÓN DE SUPERFICIE** - Polvo, tierra, basura, y adhesivos incompatibles deben ser removidos antes de comenzar la instalación. La superficie debe estar lisa y nivelada con todo hoyo y ranura de más de 1/8 de pulgada rellena con remache de cemento a base de tipo Portland reforzado con polímeros o imprimado con Commercialon Premium Sealer. Para información completa refiérase a el reporte ACI Concrete 302.104R Report.

**ADHESIVOS DE LATEX U ANTIGUOS ADHESIVOS** - Adhesivos viejos deben ser raspados o removidos mecánicamente hasta el residuo o cubiertos con una capa rala de remache de cemento a base de tipo Portland reforzado con polímeros. También todo residuo de adhesivos viejos debe ser cubierto con Commercialon Premium Sealer. Aviso: Falta de remover o sellar adhesivo disimilar puede causar falla de instalación, migración de plastificador, desplazamiento, abombado u ondulado de orillas; estas condiciones no serán cubiertas bajo garantía.

**ANÁLISIS DE HUMEDAD DEL CONCRETO y alcalinidad** - Contrapisos de concreto deben ser analizadas respecto a la humedad. Es la responsabilidad del dueño o su representante hacer análisis de humedad antes de comenzar la instalación. Se requiere análisis de humedad relativa en acuerdo a ASTM F2170-2. Resultados aceptables del análisis no deberá exceder 90% RH. Deberán también hacerse análisis de alcalinidad de acuerdo con ASTM F 710. El máximo aceptable es pH es 9.0. Con resultados de análisis que revelan RH de 90% hasta 97% o pH de 9.0 hasta 11.0, se requiere sellante Commercialon Premium Sealer.

#### **CONTRAPISOS.**

**Concreto Nuevo:** Concreto nuevo debe ser completamente maduro, sin humedad, (véase ASTM F 2170-2). Concreto nuevo requiere un periodo de maduración de aproximadamente 90 días. Para información completa, refiérase a CRTI-104 Installation Standard.

**Concreto Viejo:** Concreto añejo deberá analizarse respecto a la humedad. Pisos secos, polvorientos, porosos deben ser sellados o encapsulados con sellante Commercialon Premium Sealer. Aviso: los sellantes no pueden corregir un problema de humedad. Para información completa, refiérase a CRTI-104 Installation Standard.

**Madera:** Pisos de Madera deben estar lisos y anivelados y de clase APA. Cuando hay desnivel en los pisos, un lecho aprobado será necesario. Acabados viejos deberán ser comprobados compatibles con el adhesivo o removidos y madera porosa sellada con Commercialon Premium Sealer.

**Terrazo / Mármol:** Nivele toda ranura rellena con remache de cemento a base de tipo Portland reforzado con polímeros. Superficies pulidas deben ser lijadas para ligar con adhesivos. Cera o acabados similares deberán ser removidos.

**Superficies Duras:** Tejas deben estar bien sujetas al piso o ser removidas. Tejas quebradas, dañadas, o aflojadas deben ser remplazadas. Ceras y acabados similares deben ser removidos del VCT antes de aplicar el adhesivo. Piso de vinyl en pliego no es un substrato adecuado para instalaciones de modulares y debe ser removido.

**ALFOMBRA VIEJA** - remover existentes adhesivos para alfombra raspando o con otro modo mecánico. Remover existentes adhesivos hasta el residuo. Cuando los adhesivos son disimilares, se requiere el sellante Commercialon Premium Sealer.

**SISTEMA DE ADHESIVO DISPERSIÓN COMPLETA** - Se requiere un sistema adhesivo de esparcimiento completo para instalación de Modulares Acolchados Nexus (tejas de alfombra). Disperse completamente el Commercialon® Premium Modular Pressure Sensitive Adhesive usando una cuchilla de mezclilla con dientes redondos de 1/16" x 1/32" x 1/32" o disperse usando un rodillo de pintor de esponja o felpa 3/8". Mantenga saturado el rodillo y mojado con adhesivo durante la instalación para mantener una dispersión constante. Permita secarse hasta que no se transfiera al dedo al tocarse. La tasa de dispersión de Commercialon Premium Modular Adhesive es aproximadamente 1,080 pies cuadrados por contenedor de cuatro galones. Cantidad inadecuada de adhesivo puede causar movimiento o desplazamiento de modulares y no será cubierto por la garantía. Cobertura por la garantía requiere el uso de Commercialon Premium Modular Adhesive. Falta de usar Commercialon Premium Modular Adhesive reducirá la garantía de vida del material a un año. J+J Flooring Group o Pentz Commercial Commercial no serán responsables por la liga del adhesivo donde otros adhesivos hayan sido usados.

**EMPLAZAMIENTO DE MODULARES** - Hay flechas grabadas o impresas en la entretela de los modulares para mostrar la orientación del pelo. Para asegurar alineamiento apropiado, revise espacio cada diez módulos. Mida diez módulos; el espacio debe quedar entre ¼ pulgada, continúe revisando espacio cada diez módulos durante la instalación completa. Debido a la característica visual única de alfombras modulares, repetición de patrones, desviación de patrones, pegues visibles, aparecen más notablemente que en las alfombras de telar ancho. Tales características visuales no constituyen defectos de fabricación, y como tal deben ser considerados al seleccionar alfombras modulares y su instalación. Tolerancia de desvío es de ¼ de pulgada al máximo (aproximadamente 1.5 hileras del tejido).

**SECUENCIA DE PALETAS Y BULTOS** - Es muy importante instalar alfombras modulares en el orden de su manufactura; esto se logra fácilmente seleccionando paletas en orden sucesivo y siguiendo los números localizados en cada bulto de tejas. Usualmente, la instalación comienza con los bultos de números más bajos y progresa por los números más altos hasta terminar el proyecto. La instalación de las tejas modulares por orden de secuencia de los bultos asegura la apariencia más pareja y uniforme posible.

**CABLE PLANO / CABECERAS DE ZANJADOS** - Cable deberá centrarse bajo módulos y sin usar adhesivo excepto sea aprobado por su fabricante. Cabeceras de zanjados requieren un latís de control con adhesivo en ambos lados de paneles de cabecera para prevenir movimiento. Es altamente recomendado que estas áreas se instalen de forma sillar.

**GRADAS** - Utilice cantonera rebajada simple o doble y corte los módulos a la talla en ambos escalones y elevaciones. Utilice adhesivo de esparcimiento completo debajo de los módulos.

**ACABADO DE INSTALACIÓN** - Aplane el trabajo entero con rodillo de 75-100 lbs después de terminar la instalación.

**CONSTRUCCIÓN PELO DE OJAL** - Módulos de alfombra de construcción pelo de ojal podrán lucir estambre de hilos en las orillas, cual es consistente con este tipo de construcción. Recortar o tallar las orillas del hilo podrá remediar esta condición.

**MÓDULOS DE REMPLAZO** - A veces, podrá ser necesario remplazar módulos dañados o demasiado sucios. Módulos pueden ser remplazados con módulos nuevos de inventario presente o de otra área de la instalación. Podrá notarse una diferencia en apariencia al remplazar módulos; esta diferencia usualmente disminuye en poco tiempo.

Los procedimientos listados arriba son nuestras mejores recomendaciones para instalar Alfombra Modular Nexus. Al tener preguntas adicionales o si requiere más información favor contactar:

Para productos de J&J Flooring Group: J&J Flooring Group Customer Relations Department al 800-241-4586.

Para productos de EF Contract: EF Contract Customer Relations Department al 800-451-1250.

Para productos de Pentz: Pentz Technical Services al 866-706-9745 x8407 o correo electrónico [pentztechservice@engineeredfloors.com](mailto:pentztechservice@engineeredfloors.com)